**Семінарське заняття 2.** **Джерела земельного права. Відмежування земельного права від суміжних галузей права.**

Теоретичні питання

1. Система земельного права.

2. Земельне право як учбова дисципліна та галузь науки.

3. Поняття та види джерел земельного права.

4. Закони як джерела земельного права.

5. Підзаконні акти як джерела земельного права.

Завдання для індивідуальних робіт

Підготувати реферати з таких питань:

1. Особливості та класифікація джерел земельного права.

2. Конституційні основи земельного права та їх значення для розвитку

земельного права.

3. Земельний кодекс України як кодифікований акт земельного законодавства.

4. Нормативні акти місцевих органів влади і місцевих органів самоврядування як джерела земельного права.

5. Міжнародно-правові акти як джерела земельного права.

Практичні завдання

*Завдання 1.*

Визначте, які з вказаних нормативних актів є джерелами земельного права і обґрунтуйте відповідь:

1) Закон України «Про Національну систему конфіденційного зв’язку»;

2) Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

3) Водний кодекс України;

4) Правила роздрібної торгівлі тютюновими виробами;

5) Закон України «Про фермерське господарство»;

6) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

*Завдання 2.*

Визначте, які з вказаних норм належать до загальної частини земельного права, а, які слід віднести до - особливої частини:

1. Земля є основним національним багатством, що перебуває під особливою охороною держави;

2. До повноважень Верховної Ради України в галузі земельних відносин належить прийняття законів;

3. Визначення земель придатних для потреб сільського господарства, провадиться на підставі даних державного земельного кадастру;

4. На судноплавних водних шляхах за межами населених пунктів для проведення робіт, пов’язаних з судноплавством, встановлюються берегові смуги.

5. До земель зв’язку належать земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв’язку.

До яких інститутів земельного права відносяться зазначені норми?

*Завдання 3.*

Назвати джерела земельного права, які відповідають наступним характеристикам:

1. Цей нормативний акт містить поняття оренди землі та договору оренди землі; визначає перелік орендодавців та орендарів землі, форму та істотні умови договору оренди землі.

2. Цей нормативний акт визначає вимоги до матеріалів Державного фонду документації із землеустрою, особливості проведення бонітування грунтів, земельно-оціночних робіт, професійну підготовку фахівців, які займаються вищевказаною діяльністю.

3. З прийняттям цього нормативного акту в Україні почалася земельна реформа. Нормативний акт визначає основні завдання земельної реформи, її об’єкт, називає суб’єктів земельної реформи.

4. З прийняттям даного нормативного акту в Україні почала діяти заборона на зміну цільового призначення земельних ділянок рекреаційного призначення в населених пунктах.

5. З прийняттям даного нормативного акту в Україні стане можливою вільна купівля-продаж земель товарного сільськогосподарського призначення.

6. Даний нормативний акт визначає перелік категорій земель України та особливості правового статусу земель кожної категорії.