

## Практична робота № 4

### Складання ситуаційного та опорного планів паркової території на основіснуючої містобудівельної ситуації

*Мета:* Навчитися проводити передпроектний аналіз території, на основі якого розробляти ситуаційний та опорний плани.

*Завдання:*

1. Скласти ситуаційний план скверу, частини парку, дендропарку тощо;
2. На основі передпроектного обстеження території розробити опорний план дослідного об'єкта.

*Вихідні дані:* Кожен студент отримує завдання і геодезичну підоснову об'єкту для виконання опорного плану.

*Техніка виконання:* Опорний план виконується на кальці або міліметровці формату А–2, або ж А–3 тушшю. Ситуаційний план зображують поруч з опорним зазвичай у верхньому лівому куті.

#### *Теоретичні вказівки*

При розробці проекту об'єкта ландшафтної архітектури, проектувальник виконує ряд завдань – ситуаційний план, опорний план, дендроплан тощо. Нижче приведені описи планів, з яких може складатися проект благоустрою та озеленення різних об'єктів.

*Ситуаційний план* (схема розміщення об'єкта в плані міста чи району) являє собою вкопійовану територію з плану міста чи району, де зазначені межі об'єкта (існуючі і ті, що проектуються), вулиці та магістралі, червоні лінії, прилегла забудова, існуючі зелені насадження (рис. 4.1). Ситуаційний план дає



розуміння щодо місця розташування об'єкту в планувальній структурі міських поселень із зазначенням основних вулиць та розташованих поруч об'єктів забудови, зупинок громадського транспорту тощо. Масштаб обирається залежно від концепції та величини об'єкту, проте зазвичай застосовують масштаб 1:2000–1:5000. На схемі позначається сучасне або майбутнє використання

прилеглих територій.

Рис. 4.1 – Приклад ситуаційного плану

**Опорний план** виконується на топогеодезичній основі. На ньому повинна бути зображена вся існуюча ситуація з аналізом існуючих видів насаджень: межі ділянки, прилягаючі вулиці та інші території, рельєф в горизонталях, озера, ставки, річки, струмки та болота, будівлі та споруди, дорожньо-стежкова мережа, групові посадки і окремо стоячі дерева та кущі, квітники, підземні комунікації (каналізація, водопровід, кабельна і телефонна мережа, тепломережа, газопровід тощо) (рис. 4.2).



Рис. 4.2 – Зображення опорного плану

На опорному плані необхідно розмістити: напис «Опорний план парку, скверу...(назва) в місті, селищі, селі (зазначити), розу вітрів, масштаб, експлікацію, умовні позначення, баланс території та кутовий штамп.

### **Контрольні запитання**

1. Що являє собою ситуаційний план? 2. У яких масштабах може бути виконаний ситуаційний план для парків та скверів? 3. У яких масштабах може бути виконаний опорний план для парків та скверів? 4. Які саме об'єкти повинні бути позначені на опорному плані?